

COMUNE DI RANCO

PROSPETTO ALIQUOTE E DETRAZIONI

ICI ANNO 2011

Approvato con delibera C.C. n. 3 DEL 2011

OGGETTO DELL'IMPOSTA	Aliquota	Detrazione	Note
<u>ALIQUOTA ORDINARIA</u>	7 ‰		
<p align="center"><u>ABITAZIONE PRINCIPALE</u> <u>PERTINENZE ABITAZIONE PRINCIPALE</u></p> <p>IL DECRETO LEGGE N. 93 DEL 27 MAGGIO 2008 HA ABOLITO L'ICI SULLE ABITAZIONI PRINCIPALI, INTENDENDO PER TALI:</p> <ul style="list-style-type: none"> L'ABITAZIONE CORRISPONDENTE ALLA RESIDENZA ANAGRAFICA; LE ABITAZIONI POSSEDUTE IN PROPRIETÀ O USUFRUTTO DA ANZIANI O DISABILI RESIDENTI IN ISTITUTI DI RICOVERO E NON LOCATE; LE PERTINENZE DEI SUDETTI IMMOBILI. <p><u>ABITAZIONI I E PERTINENZE CONCESSE IN USO GRATUITO A PARENTI IN LINEA RETTA E COLLATERALE FINO AL TERZO GRADO DI PARENTELA</u></p>			<p>Sono escluse dall'esenzione le abitazioni principali appartenenti alle categorie catastali A1, A8, A9.</p> <p>Per queste ultime il calcolo viene effettuato applicando l'aliquota del 5,5 per mille con detrazione pari a €103,29.</p>
<u>NEGOZI (CAT. C1)</u>	7 ‰		
<u>ABITAZIONI LOCATE E UTILIZZATE DAL LOCATARIO COME ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE</u>	7 ‰		
<u>ABITAZIONI LOCATE - UTILIZZATE DAL LOCATARIO COME RESIDENZA SECONDARIA E RELATIVE PERTINENZE</u>	7 ‰		
<u>ABITAZIONI NON LOCATE (SFITTE - VUOTE), A DISPOSIZIONE (SECONDA CASA) E RELATIVE PERTINENZE</u>	7 ‰		
<u>FABBRICATI DICHIARATI INAGIBILI O INABITABILI E DI FATTO NON UTILIZZATI.</u>	7 ‰		l'imposta è ridotta del 50%, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni (inabitabilità riconosciuta dal Comune)
<u>IMMOBILI OGGETTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</u>	7 ‰		l'imposta è ridotta del 50%, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni
<u>IMMOBILI DIVERSI DALLE ABITAZIONI - FABBRICATI DI TIPO D.</u>	7 ‰		
<u>TERRENI AD USO AGRICOLO</u>	ESENTI		
<u>TERRENI EDIFICABILI (TARIFFE MODIFICATE CON DELIBERA G.C. N. 25 DEL 09/03/2010)</u>	7 ‰	Aree edificabili all'interno del T.U.C.	€/mq. 90,00
		Aree edificabili in fascia di pregio	€/mq. 80,00
		Aree edificabili relative ad A.P.C.	€/mq. 65,00
		Aree edificabili in ambito A.T.U.	€/mq. 65,00

PAGAMENTI

I pagamenti devono essere effettuati utilizzando i bollettini di **c.c.p. nr. 63961395** intestati a "Comune di RANCO - Servizio Tesoreria ICI" oppure tramite **F24**

SCADENZE

- 16/06/2011** acconto o pagamento in unica soluzione
- 16/12/2011** saldo.